



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
PRIMAR

Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, tel/fax 0239 660480
e-mail: primariainsuratei@yahoo.com

A n e x a nr. 1 la H.C.L. nr. / _____ 2017

T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2018

Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor Art. 457 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă- lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	60
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau	300	20
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament	200	17
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Impozitul și taxa pe teren

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, Art. 465 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificări și completări

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					V Sate apartinatoare
	0	I	II	Orașul Însurăței III	IV	
A	-	-	-	5.236	-	984
B	-	-	-	3.558	-	-
C	-	-	-	1.690	-	-
D	-	-	-	984	-	-

Impozitul/Taxa în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea prin înmulțirea suprafeței în ha cu suma corespunzătoare din acest tabel cf art 465, alin (3) și (4)

– lei/ha –

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	19	15
2.	Pășune	21	19	15	13
3.	Fâneață	21	19	15	13
4.	Vie	46	35	28	19
5.	Livadă	53	46	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7.	Teren cu ape	15	13	8	0
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0

Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile amplasate în intravilan, la orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficientul de corecție 3,00, ce corespunde orașului Insuratei-localitate urbană de rang III, respectiv 1,00 pentru rangul V.

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art. 465 alin. (7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

– lei/ha –

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit lei
1.	Teren cu construcții	22
2.	Teren arabil	42
3.	Pășune	20
4.	Fâneață	20
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	26
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Pentru determinarea impozitului/taxei pe terenurile amplasate în extravilan, asupra nivelurilor stabilite în tabelul de mai sus se aplică coeficienții de corecție ce corespund orașului Insuratei-localitate urbană de rangul III, respectiv: coeficientul 2.30 pentru zona A.

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 470 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
	I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	

1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Art. 470 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Autovehicul de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul este cel din tabel:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul(lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
5. Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II. trei axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
7. Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III. 4 axe		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

Art. 470 alin. (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Combinații de autovehicule: un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai Mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul urmator:

--	--

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		impozitul(lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 + 1 axe			
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9.	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II. 2 + 2 axe			
1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9.	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III. 2 + 3 axe			
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3.	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV. 3 + 2 axe			
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4.	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V. 3 + 3 axe			
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

Art. 470 alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule, impozitul este conform tabelului:

Masa totală maximă autorizată	Impozit – lei –
a) Până la o tonă, inclusiv	9
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

Art. 470 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Pentru mijloacele de transport pe apă Este cel din tabelul urmator:

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	
a) peste 2,50 m, dar nu mai mult de 6 m	210
b) peste 6 m, dar nu mai mult de 12 m	750
c) peste 12 m	1.000
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

Art. 474 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban este ca în tabelul următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	– lei –
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită pentru mediul urban.

(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea eliberarea certificatului de urbanism inițial.

(4) taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului este de 15 lei.

Art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 474 alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

Art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. Taxă pentru vehicule lente deținătorii de vehicule lente care folosește infrastructura publică locală, prevăzute în tabelul de mai jos, sunt obligați la plata taxei pentru vehicule lente, dacă acestea nu sunt supuse înmatriculării sau înregistrării, și se plătește la termenele prevăzute pentru impozitul pe mijloacele de transport astfel:

- 50 lei pana la 100 CP,
- 100 lei peste 100 CP

Denumirea vehiculului lent:

1. Autoexcavator (excavator pe autoșasiu)
2. Autocosoitoare
3. Autogreder sau autoscreper
4. Buldozer pe pneuri
5. Compactor autopropulsat
6. Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri
7. Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat
8. Freză rutieră
9. Încărcător cu cupă pe pneuri
10. Instalație autopropulsată de sortare concasare
11. Macara cu greifer
12. Macara mobilă pe pneuri
13. Macara turn autopropulsată
14. Mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele :
 - lucrări de terasamente
 - construcția și întreținerea drumurilor
 - decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri
 - finisarea drumurilor
 - forat
 - turnarea asfaltului
 - înlăturarea zăpezii
15. Sașiu autopropulsat cu fereștrău pentru tăiat lemne
16. Tractor pe pneuri
17. Troliu autopropulsat
18. Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor
19. Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă
20. Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri
21. Vehicul pentru marcarea drumurilor
22. Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri

Taxele extrajudiciare de timbru au fost eliminate începând cu luna februarie 2017 ca urmare a prevederilor Legii nr. 1/2017.

P R I M A R,

GHEORGHE D. IONEL